

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО ЖЭУ "PCBA"
Ю. В. Недзельский
"14" января 2026 г.

ПРЕЙСКУРАНТ

на платные услуги ООО ЖЭУ "PCBA",

предоставляемые собственникам и нанимателям жилых помещений

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Сумма руб., в т.ч. НДС 5%
<u>Отделочные работы</u>			
1	Ремонт внутренней штукатурки стен	м2	750
	то же потолков	м2	700
	то же откосов	м2	1280
2	Перетирка штукатурки стен раствором	м2	290
	Гидроизоляция	м2	1280
3	Перетирка штукатурки потолков раствором	м2	260
4	Заделка отверстий (1 место)	шт	250
5	Смена керамической плитки на стенах	шт	150
6	Смена керамической плитки на полах	шт	110
7	Окраска поверхности водоэмulsionией	м2	180
8	Известковая краска стен	м2	70
9	Известковая краска потолков	м2	90
10	Масляная краска стен (за 2 раза)	м2	260
11	Масляная краска потолков (за 2 раза)	м2	320
12	Масляная краска пола (за 2 раза)	м2	190
13	Масляная краска окон (за 2 раза)	м2	390
14	Масляная краска дверей (за 2 раза)	м2	295
15	Масляная краска плинтусов (за 2 раза)	м2	220
16	Смена обоев	м2	350

Санитарно-технические работы

1	Смена отдельных участков трубопроводов (без крепления)	м.п.	520
2	Крепление кронштейна под санитарные приборы	шт	200
3	Нарезка резьбы на стальных трубах	шт	350
4	Ремонт водоразборного крана без снятия с места	шт	250
5	Смена водозаборного крана	шт	300
6	Ремонт смесителей	шт	300
7	Смена прокладки	шт	260
8	Устранение течи смесителя, кранбуксы	шт	300
9	Протяжка муфты, американки, контргайки, крана	шт	180
10	Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов	1 соедине	270
11	Ремонт бачка типа "Компакт"	шт	300
12	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов	шт	300
13	Укрепление расшатанного унитаза	шт	350
14	Замена канализационных труб диаметром до 100мм (без крепления)	м	600
15	Крепление канализационных труб	1 крепл	100
16	Устранение канализационного засора	шт	450
17	Смена душа на гибком шланге	шт	300
18	Смена душевой сетки	шт	150
19	Смена дивектора, картриджа, кран-буксы	шт	450
20	Замена трубы гибкого шланга душа/смывного бачка. Регулировка смывного бачка	шт	300
21	Замена гибкого шланга к смывному бачку	шт	300
22	Смена раковины	шт	800
23	Смена мойки	шт	650
24	Смена сифона	шт	400
25	Смена дровянной колодки/бетонирование	шт	550
26	Смена ванны	шт	3100
27	Смена унитаза	шт	1700
28	Смена смывного бачка типа "Компакт"	шт	800

29	Смена частей смывного бачка (запорный клапан, поплавок, кнопка)	шт	400
30	Крепление кронштейна под санитарные приборы	шт	200
31	Переборка секции радиаторного блока	1 сек.	650
32	Добавление секции к радиаторному блоку	шт	550
33	Смена радиаторных блоков		
	без перемычки (демонтаж, крепление, 2 крана, монтаж радиатора)	блок	2700
	с перемычкой (демонтаж, крепление, 3 крана, монтаж трубы до 1м, монтаж радиатора)	блок	3500
	со стояком (демонтаж, крепление, 3 крана, монтаж трубы до 4м, монтаж радиатора)	блок	4300
34	Установка водосчетчика (установка фильтра, обратного клапана, сгон, тройник для унитаза (при необходимости), счетчик, нарезка труб/пайка)	1 шт	1700
35	Монтаж вентиля	шт	450
36	Смена сгона/муфта/контргайки с нарезкой труб	шт	450
37	Смена сгона/муфта/контргайки без нарезки труб	шт	270
38	Установка кранов для спуска воздуха	шт	480
39	Установка стиральной машины-автомат	шт	2000
40	Смена смесителя	шт	900
41	Смена резиновых манжет унитаза	шт	520
42	Подчеканка канализационных труб (промазка)	1 раст.	450
43	Отключение и подключение стояков (если работы выполняются ООО "PCBA")	1 стояк	170
44	Отключение и подключение стояков (если работы выполняют другие организации или частные лица)	2 стояка	520
45	Замена водосчетчика	шт	550
46	Установка фильтра	шт	550
47	Прочистка фильтра	шт	270
48	Смена полотенцесушителя	шт	1000
49	Установка полотенцесушителя из труб	шт	1670
50	Установка заглушки	шт	270
51	Сварочные работы		970
52	Сварочные работы в цехе	1 стык	600
53	Вызов специалиста	1вызов	250
54	Покупка материала		380

Работы по ремонту электрических сетей и электрооборудования

1	Прокладка отдельных участков эл. проводки	м.п.	150
2	Смена выключателя, розетки или распределкоробки	шт	300
3	Смена стенного или потолочного патрона	шт	200
4	Смена бра или светильника	шт	350
5	Смена люминисцентных светильников	шт	300
6	Смена деталей крепления для светильников или провода:		
	крюки	1 креп	250
	шпильки	1 креп	330
7	Смена индивидуального эл.счётчика	шт	850
8	Установка эл. звонка	шт	350
9	Установка люстры с лампами накаливания до 5 шт	шт	850
10	Пробивка отверстий под розетку или выключатель в стене	шт	350
11	Смена автомата	шт	350
12	Пробивка штробы	м.п.	200
14	Замена эл. конфорок	шт	400
15	Замена переключателей	шт	650
16	Установка эл. разъёма для эл. печи (с вилкой)	шт	970
17	Смена ламп накаливания в люстрах, светильниках	шт	70
18	Замена тенов	шт	790
19	Прокладка провода на электропечь с установкой розетки, вилки, автомата (до 10м)	шт	2100
20	Прозвонка электропроводки	шт	300
21	Подключение в общедомовом щите (отключение дома)	шт	1400
22	Смена патрона	шт	250
23	Пробивка отверстия	шт	160
24	Подключение должников	шт	650
25	Установка вентилятора (без кабеля)	шт	300
26	Расключение распределкоробки (без установки)	шт	450
27	Установка розетки или распределительной коробки (без расключения) с бурением стены	шт	550
28	Протяжка контактов (ремонт изоляции)	шт	270
29	Вызов специалиста	1вызов	250

Плотничные, столярные и стекольные работы

1	Ремонт покрытия полов из линолеума	м2	250
2	Смена плинтуса	м.п.	250
3	Смена створок	1 ств	350
4	Ремонт форточек	шт	350
5	Ремонт дверных полотен: на врезных шпонах- одноствор.	м2	200
	с установкой навесы	м2	110
6	Смена наличников оконных и дверных: на гвоздях	м.п.	80
	на шурупах	м.п.	80
	с навеской на крючки	м.п.	100
7	Смена оконных петель	шт	150
8	Смена дверных петель	шт	200
9	Замена стекла	м2	250
10	Смена замка	шт	700
11	Врезка глазка	шт	270
12	Открытие входной двери (в случае утери жильцом ключа, спослед. пристройкой, с заготовлением планки или вставки в обвязку полотна)	1 шт	850
13	Прочистка вентиляции	м.п.	460
14	Вывоз специалиста для определения объемов работ	1 вызов	250

Оформление документов и справок

1	Выкопировка квартир с тех.паспорта	шт	250
2	Разрешение на перепланировку (с выездом на место со стоим. тр-ра)	шт	480
	то же без выезда на место	шт	270
3	Вызов специалиста ИТР для определения объемов работ	1 вызов	300

К работам добавляется:

1. Вызов специалиста
2. Отключение стояков (при необходимости)